



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/126-109/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. május 27-i soros ülésére

Tárgy: A Révfülöpi Ifjúsági Tábor 2026. évi felújításának támogatása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Az előterjesztést készítette: Pótiné Safranyik Anikó pénzügyi vezető

Mellékletek: Alapítványi jegyzőkönyv, támogatások kimutatása

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselők!

2025. évben döntött a testület arról, hogy a Révfülöpi Ifjúsági Tábor részére -az Ifjúsági-Táborhely-fejlesztési Program 2025. keretében- 1 383 814 Ft felhalmozási célú támogatást biztosít, melynek pénzügyi rendezése megtörtént.

A Dabas és Környéke Üdülőtábor alapítvány a 2026. évre is benyújtotta ugyanerre a fejlesztési programra vonatkozó pályázatát a tábor közös fürdőjének és a téglaházak fürdőhelyiségeinek felújítására. A 2026. évi pályázat keretében a támogatás nettó összege 12 945 058 Ft, az önrész nettó összege pedig 24 040 818 Ft. A tábor felújítási teljes költsége így nettó 36 985 876 Ft + áfa 9 986 186 Ft=bruttó 46 972 062 Ft a beadott igénylés alapján.

Mivel a közalapítványt adólevonási jog illeti meg, ezért az elszámolás nettó módon történik, azaz a támogatás csak annak a nettó összegére igényelhető. A kapcsolódó teljes áfa összegét az önkormányzatoknak szükséges előfinanszírozni, amelyet azonban a levonási jog érvényesítését követően a közalapítvány visszafizetné minden önkormányzat részére, a 2027. évi támogatási összegekből kerülnének kompenzálásra

Alsónémedit a tábor felújításához kapcsolódóan az összegek 5 %-a terheli, amely nettó 1 202 041 Ft + önrész áfája 324 551 Ft + a támogatási összeg áfája 174 758 Ft = mindösszesen 1 701 350 Ft. Ebből az összegből a véglegesen átadott részösszeg 1 202 041 Ft, a visszafizetési kötelezettséggel (önrész és a támogatási áfa összegek) átadott támogatás összege pedig 499 309 Ft.

Mivel a Révfülöpi Ifjúsági Tábor nagymértékben hozzájárul Alsónémedi közösségépítő és szabadidős életének színvonalasabbá tételéhez, ezért a támogatás odaítélését javaslom.

Kérem a T. Bizottság és Képviselő-testület tagjait, hogy a fenti támogatáshoz kapcsolódó előterjesztésemet megtárgyalni, a szükséges fedezetet pedig a 2026. évi költségvetés terhére biztosítani szíveskedjenek!

Határozati javaslat

.../2026.(V.27.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság .../2026. (V.26.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta a Révfülöpi Ifjúsági Tábor 2026. évi felújításának támogatására vonatkozó előterjesztést, és úgy dönt, hogy 1 701 350 forint, azaz Egymillió-hétszázegyezer-háromszázötven forint támogatást biztosít a Révfülöpi Ifjúsági Tábor felújítási költségeinek fedezetére a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány (2370 Dabas, Szent István tér 1/B., asz:18664658-2-13) részére a 2026. évi költségvetés terhére a következők szerint:

-1 202 041 Ft-ot véglegesen átadott, felhalmozási célú támogatásként,

-499 309 Ft-ot visszafizetési kötelezettséggel terhelt, felhalmozási célú támogatásként.

Felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhöz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására.

Határidő: 2026. december 31., valamint a 2026. évi költségvetés

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2026. május 21.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem!

Pótiné Safranyik Anikó
pénzügyi csoportvezető

**PÉNZÜGYILEG
ELLENJEGYZEM**

Az előterjesztés törvényes!

Nagy Ibolya
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány alapítói ülésén

Időpont: 2026.01.26. 10.00 óra

Helyszín: Dabasi Polgármesteri Hivatal 3. emeleti tárgyalója

A levezető elnök Szandhofer János köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésére Gomola Nórárt válasszák meg, amit a jelenlévők egyhangúlag elfogadnak. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésére Jóri Lászlót és Kőszegi Zoltánt válasszák meg. A jelenlévők a javaslatokat egyhangúlag elfogadják. Az elnök ismerteti a napirendi pontokat. Új napirendi pont felvételére javaslat nem érkezik. A jelenlévők egyhangúlag megszavazzák az eredeti napirendi pontokat.

1. napirendi pont: Alapító okirat módosítása.

Szandhofer János kuratóriumi elnök az előzetesen kiküldött előterjesztés alapján tájékoztatja a jelenlévőket a következőről:

Az alapítvány kuratóriumi tagjai közül Szalánczy Milán és Kaldeneckerné Szaller Ilona lemondtak tisztségükről. Szalánczy Milán Bugyi Nagyközséget, Kaldeneckerné Szaller Ilona pedig Újhartyán Várost képviselte. A lemondott kuratóriumi tagok helyett:

Bugyi Nagyközség önkormányzata Bálintné Balogh Mária kuratóriumi tagnak történő jelölését 228/2025. (XI.20.) sz. képviselő-testületi határozatával elfogadta.

Újhartyán Város önkormányzata Gavló Henrik kuratóriumi tagnak történő jelölését 355/2025. (XI.20.) sz. képviselő-testületi határozatával elfogadta.

Szandhofer János kuratóriumi elnök kéri az alapító tagokat, hogy fogadják el a következő javaslatot:

1. JAVASLAT

A Dabas és Környéke Üdülőtábor Közalapítvány alapítói egyhangúlag elfogadják az előterjesztésben lévő változásokat és ennek megfelelően módosítják az Alapítói okiratot (9.2. pont).

Az alapítók egyhangú szavazással elfogadták a javaslatot.

Örkény és Ócsa város polgármesterei is jelzik szándékukat a kuratóriumi tagok megváltoztatására. Örkényen Králik Anna helyett Malata Zsolt bejegyzését kérik. Ócsa esetében még nem született végleges döntés.

2. JAVASLAT

A Dabas és Környéke Üdülőtábor Közalapítvány alapítói egyhangúlag elfogadják Örkény város esetében a kuratóriumi tag személyének megváltoztatását és ennek megfelelően az Alapító okirat módosítását.

Az alapítók egyhangú szavazással elfogadták a 2. javaslatot.

2. napirendi pont: „Ifjúsági Táborhely-fejlesztési Program 2026” pályázatának bemutatása és döntés az önrész biztosításáról.

Szandhofer János kuratóriumi elnök az előzetesen megküldött előterjesztés alapján ismerteti a pályázatról szükséges tudnivalókat:

Közalapítványunk pályázatot nyújtott be az „Aktív Magyarországért” felhívásai között megjelent 2026. évi Ifjúsági Táborhely-fejlesztési Programra, „A tábor közös fürdőjének és a téglaházak fürdőhelyiségeinek felújítása” címmel. A kérelemben a mellékelt pályázati dokumentációban szereplő fejlesztésre adtuk be a pályázatunkat. A támogatás 35 % intenzitású, de minimum 10 millió forint támogatásra nyújt lehetőséget. Az önkormányzatok anyagi lehetőségeinek kímélése céljából a minimális támogatási összeg körüli fejlesztési tartalmat céloztuk meg.

Támogatás összege:	Nettó 12.945.058,- Ft	Bruttó: 16.440.223,- Ft	ÁFA: 3.495.165,- Ft
Önrész:	Nettó 24.040.818,- Ft	Bruttó: 30.531.838,- Ft	
Összesen:	Nettó 36.985.876,- Ft	Bruttó: 46.972.062,- Ft	

A közalapítványt adólevonási jog illeti meg, ezért a támogatás és az elszámolás is nettó módon történik, vagyis a fenti összegekre még 27 % Áfa is tevődik, amelyet vissza tudunk igényelni, de csak egy bizonyos idő elteltével. Ezért azt javaslom, hogy az alapítók a bruttó összeget biztosítsák önrészként. A nettó és bruttó különbözete pedig a 2027. évi támogatás összegéből levonásra kerül, így semmilyen plusz kiadás nem hárul az önkormányzatokra.

JAVASLAT

A Dabas és Környéke Üdülőtábor Közalapítvány 2026. évi Ifjúsági Táborhely-fejlesztési Programon 12.945.058,- Ft-ot nyert a tábor közös fürdőjének és a téglaházak fürdőhelyiségeinek felújítására. Az alapító önkormányzatok biztosítják az alábbi „Összesen” oszlopban (piros színnel) szereplő támogatási összegeket:

Ssz.	Település	%	Nettó önrész	Bruttó önrész	Tám. Áfa-ja	Összesen
1.	Alsónémedi	5	1 202 041,-	1 526 592,-	174 758,-	1 701 350,-
2.	Bugyi	7	1 682 858,-	2 137 230,-	244 661,-	2 381 891,-
3.	Dabas	21	5 048 572,-	6 411 686,-	733 985,-	7 145 671,-
4.	Felsőpakony	3	721 224,-	915 954,-	104 855,-	1 020 809,-
5.	Gyál	22	5 288 980,-	6 717 004,-	768 936,-	7 485 940,-
6.	Hernád	4	961 632,-	1 221 273,-	139 806,-	1 361 079,-
7.	Inárcs	5	1 202 041,-	1 526 592,-	174 758,-	1 701 350,-
8.	Kakucs	3	721 224,-	915 954,-	104 855,-	1 020 809,-
9.	Ócsa	11	2 644 490,-	3 358 502,-	384 468,-	3 742 970,-
10.	Örkény	6	1 442 449,-	1 831 910,-	209 710,-	2 041 620,-
11.	Pusztavacs	2	480 817,-	610 638,-	69 904,-	680 542,-
12.	Táborfálva	4	961 632,-	1 221 273,-	139 806,-	1 361 079,-
13.	Tatárszentgyörgy	2	480 817,-	610 638,-	69 904,-	680 542,-
14.	Újhartyán	3	721 224,-	915 954,-	104 855,-	1 020 809,-
15.	Újlengyel	2	480 817,-	610 638,-	69 904,-	680 542,-
		100	24 040 818,-	30 531 838,-	3 495 165,-	34 027 003,-

Az alapítók egyhangú szavazással elfogadták a javaslatot.

3. napirendi pont: A révfülöpi 2348 hrsz. telek tulajdonosának (szomszéd) kérelme.

Szandhofer János kuratóriumi elnök az előzetesen megküldött tájékoztató alapján ismerteti a tudnivalókat:

A révfülöpi üdültábor szomszédságában lévő, 2348 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a közelmúltban elhunyt. Örököse, Szalánczi Krisztina, a mellékelt levéllel fordult alapítványunkhoz (1. sz. melléklet). Szeretné rendezni a két telek között fennálló rendezetlen helyzetet, ami abból adódik, hogy a hivatalos helyszínrajz szerint az ő tulajdonukban álló melléképület a mi táborunk területén helyezkedik el (2. sz. melléklet). Kérelmező elküldte azokat a régi dokumentumokat (3. sz. melléklet), amelyek igazolják, hogy ez a terület valóban az ő tulajdonukat képezi, a nagypapája erre a területre kapta meg az engedélyt a melléképület felépítésére, és a táborunk egykori tulajdonosai is ennek megfelelően kerítették le a területet. A valós helyzetet tükrözi a 2025-ben - az alapítványunk által készített - helyszínrajz (4. sz. melléklet).

Szalánczi Krisztina arra kéri az alapítványt, hogy a tulajdonos ellenszolgáltatás nélkül egyezzen bele, hogy kérelmezők a saját költségükre, a valós állapotnak megfelelően átrajzoltassák a helyszínrajzot. Ennek a kérésnek a teljesítése alapítványunk részére semmiféle hátránnyal nem jár.

Paul Tamás: Ócsa polgármestere javasolja, hogy a későbbi telekrendezések érdekében – egyeztetve a kérelmezővel a földkimérő megbízásáról - az Üdültábor területén is végezzük el a földmérést.

Az alapítók ezzel egyetértenek.

Szandhofer János elnök úr kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A Közalapítvány Alapítói az előterjesztésben szereplő javaslatot az alábbi módosításokkal fogadják el:

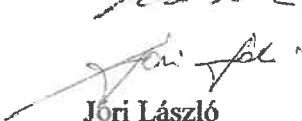
JAVASLAT

A Dabas és Környéke Üdültábor Közalapítvány Alapítói elviekben támogatják, hogy a kérelmező saját költségére, a valós állapotnak megfelelően, rendezze a helyzetet, de kéri, hogy a további lépésekről folyamatosan tájékoztassa a Közalapítványt.


Az alapítók egyhangú szavazással elfogadták a javaslatot.


Szandhofer János Kuratóriumi elnök: megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Jegyzőkönyvvezető:


Jóri László
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Dabas és Környéke
ÜDÜLTÁBOR ALAPÍTVÁNY
2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.
Szász.: 10103829-03671838-00000002
Adószám: 18664658-2-13


Kőszegi Zoltán
Jegyzőkönyv-hitelesítő


Szandhofer János
Kuratóriumi elnök

A jegyzőkönyv mellékleteit képezik:

- meghívó
- jelenléti ív
- Meghatalmazás Gyál Város Önkormányzatától
- 1. napirendi pont előterjesztése
- Alapítói okirat
- 2. napirendi pont előterjesztése
- Pályázati anyag
- 3. napirendi pont előterjesztése
- 1. sz. melléklet - Szalánczi Krisztina levele
- 2. sz. melléklet
- 3. sz. melléklet
- 4. sz. melléklet

Ifjúsági-Táborhely-fejlesztési Program 2025.

<u>Ssz.</u>	<u>Település</u>	<u>%</u>	<u>Nettó önrész</u>	<u>Bruttó önrész</u>	<u>Tám. Áfá-ja</u>	<u>Összesen</u>
1.	Alsónémedi	5	977.695,-	1.241.672,-	142.142,-	1.383.814,-
2.	Bugyi	7	1.368.775,-	1.738.345,-	198.999,-	1.937.344,-
3.	Dabas	21	4.106.323,-	5.215.030,-	596.995,-	5.812.025,-
4.	Felsőpakony	3	586.618,-	745.005,-	85.285,-	830.290,-
5.	Gyál	22	4.301.862,-	5.463.365,-	625.424,-	6.088.789,-
6.	Hernád	4	782.156,-	993.338,-	113.713,-	1.107.051,-
7.	Inárcs	5	977.695,-	1.241.672,-	142.142,-	1.383.814,-
8.	Kakucs	3	586.617,-	745.005,-	85.285,-	830.290,-
9.	Ócsa	11	2.150.931,-	2.731.682,-	312.712,-	3.044.394,-
10.	Örkény	6	1.173.235,-	1.490.008,-	170.570,-	1.660.578,-
11.	Pusztavacs	2	391.078,-	496.669,-	56.857,-	553.526,-
12.	Táborfalva	4	782.156,-	993.338,-	113.713,-	1.107.051,-
13.	Tatárszentgyörgy	2	391.078,-	496.669,-	56.857,-	553.526,-
14.	Újhartyán	3	586.618,-	745.005,-	85.285,-	830.290,-
15.	Újlengyel	2	391.078,-	496.669,-	56.857,-	553.526,-
		100	19.553.915,-	24.833.472,-	2.842.836,-	27.676.308,-

Működési támogatások 2026-ban

Település/%	Támogatási összeg 2025.	4 % inflációval növelt összeg	Áfá-val növelt önrész mínusz nettó önrész	Támogatás 2026-ban
Alsónémedi/5	734 830 Ft	764 223 Ft	406 119 Ft	358 104 Ft
Bugyi/7	1 029 995 Ft	1 071 195 Ft	568 569 Ft	502 626 Ft
Dabas/21	2 854 775 Ft	2 968 966 Ft	1 705 702 Ft	1 263 264 Ft
Felsőpakony/3	441 205 Ft	458 853 Ft	243 672 Ft	215 181 Ft
Gyál/22	3 236 025 Ft	3 365 466 Ft	1 786 927 Ft	1 578 539 Ft
Hernád/4	588 785 Ft	612 336 Ft	324 895 Ft	287 441 Ft
Inárcs/5	734 832 Ft	764 223 Ft	406 119 Ft	358 104 Ft
Kakucs/3	441 205 Ft	458 853 Ft	243 672 Ft	215 181 Ft
Ócsa/11	1 618 780 Ft	1 683 531 Ft	893 463 Ft	790 068 Ft
Örkény/6	868 580 Ft	903 323 Ft	487 343 Ft	415 980 Ft
Pusztavacs/2	293 625 Ft	305 370 Ft	162 448 Ft	142 922 Ft
Táborfalva/4	588 785 Ft	612 336 Ft	324 895 Ft	287 441 Ft
Tatárszentgyörgy/2	293 625 Ft	305 370 Ft	162 448 Ft	142 922 Ft
Újhartyán/3	441 205 Ft	458 853 Ft	243 672 Ft	215 181 Ft
Újlengyel/2	293 625 Ft	305 370 Ft	162 448 Ft	142 922 Ft
Összesen	14 459 877 Ft	15 038 268 Ft	8 122 392 Ft	6 915 876 Ft

fjúsági-Táborhely-fejlesztési Program 2026.

Ssz.	Település	%	Nettó önrész	Bruttó önrész	Tám. Áfá-ja	Összesen
1.	Alsónémedi	5	1 202 041,-	1 526 592,-	174 758,-	1 701 350,-
2.	Bugyi	7	1 682 858,-	2 137 230,-	244 661,-	2 381 891,-
3.	Dabas	21	5 048 572,-	6 411 686,-	733 985,-	7 145 671,-
4.	Felsőpakony	3	721 224,-	915 954,-	104 855,-	1 020 809,-
5.	Gyál	22	5 288 980,-	6 717 004,-	768 936,-	7 485 940,-
6.	Hernád	4	961 632,-	1 221 273,-	139 806,-	1 361 079,-
7.	Inárcs	5	1 202 041,-	1 526 592,-	174 758,-	1 701 350,-
8.	Kakucs	3	721 224,-	915 954,-	104 855,-	1 020 809,-
9.	Ócsa	11	2 644 490,-	3 358 502,-	384 468,-	3 742 970,-
10.	Örkény	6	1 442 449,-	1 831 910,-	209 710,-	2 041 620,-
11.	Pusztavacs	2	480 817,-	610 638,-	69 904,-	680 542,-
12.	Táborfalva	4	961 632,-	1 221 273,-	139 806,-	1 361 079,-
13.	Tatárszentgyörgy	2	480 817,-	610 638,-	69 904,-	680 542,-
14.	Újhartyán	3	721 224,-	915 954,-	104 855,-	1 020 809,-
15.	Újlengyel	2	480 817,-	610 638,-	69 904,-	680 542,-
		100	24 040 818,-	30 531 838,-	3 495 165,-	34 027 003,-

A 2027. évi működési támogatások összege csak az év vége felé derül ki az éves inflációs adatok ismeretében. Abból ugyanúgy (mint az idén), levonásra kerül a pályázati támogatás és az önrész ÁFÁ-ja!

Üdv,

Szandhofer János